



ที่ ชม ๐๐๒๓.๑๕/ ๗๕๐

สำนักงานส่งเสริมการปกครอง
ท้องถิ่นอำเภอฝาง
ถนนโชตนา ชม ๕๐๑๑๐

๑๕ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอส่งบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล ทุกแห่ง และ นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/ว ๑๐๗๙
ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

พร้อมหนังสือฉบับนี้ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอฝางขอส่งสำเนาหนังสือ
จังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/ว ๑๐๗๙ ลงวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘ เรื่อง ขอส่งบัญชีราคาประเมินที่ดิน
รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ รายละเอียดสามารถดาวน์โหลดได้จากเว็บไซต์ <https://chiangmailocal.go.th>.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวกิตติกา บุญมาไชย)
ท้องถิ่นอำเภอฝาง

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร/โทรสาร ๐-๕๓๔๕-๑๒๐๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ chm0023.15@gmail.com



ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/ว ๑๐๗๙

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
อำเภอฝาง
เลขที่ใบ 1484
วันที่ 18 ก.ย. 2568
สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัดเชียงใหม่ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่

ถนนโชตนา ชม ๕๐๓๐๐

๑๗ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอสั่งบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙

เรียน ท้องถิ่นอำเภอสันทราย ท้องถิ่นอำเภอหางดง ท้องถิ่นอำเภอฝาง ท้องถิ่นอำเภอสันป่าตอง
ท้องถิ่นอำเภอสารภี ท้องถิ่นอำเภอแม่แตง ท้องถิ่นอำเภอพร้าว ท้องถิ่นอำเภอจอมทอง
ท้องถิ่นอำเภอแม่อาย ท้องถิ่นอำเภอเชียงดาว ท้องถิ่นอำเภอไชยปราการ ท้องถิ่นอำเภอแม่ออน
และท้องถิ่นอำเภอดอยหล่อ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่ ที่ กค ๐๓๑๘.๑๓/๒๗๗๙

ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่ได้รับแจ้งจากสำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่ว่า คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ ตามมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๒๗ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ มีมติในการประชุมคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ ให้ดำเนินการดังนี้

๑. ให้ยกเลิกบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๑,๓๑๓ แปลง ได้แก่

- ๑.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๑ จำนวน ๕๙ แปลง
- ๑.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง เล่มที่ ๑ และ ๒ จำนวน ๒๓ แปลง
- ๑.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว เล่มที่ ๑ และ ๒ จำนวน ๒๔๒ แปลง
- ๑.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ เล่มที่ ๑ จำนวน ๑๖๖ แปลง
- ๑.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาเชียงดาว เล่มที่ ๑ จำนวน ๒๒๕ แปลง
- ๑.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๑ จำนวน ๑๗๓ แปลง
- ๑.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๑ จำนวน ๓๘๒ แปลง
- ๑.๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง เล่มที่ ๑ จำนวน ๓๒ แปลง
- ๑.๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย เล่มที่ ๑ จำนวน ๔ แปลง
- ๑.๑๐ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง เล่มที่ ๑ จำนวน ๗ แปลง

๒. ให้ใช้แก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๑,๑๕๒ แปลง ได้แก่

- ๒.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๕๖ และ ๕๗ จำนวน ๕๘ แปลง
- ๒.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว เล่มที่ ๓๕, ๓๖ และ ๓๗ จำนวน ๒๔๒ แปลง
- ๒.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ เล่มที่ ๑๓๔ และ ๑๓๕ จำนวน ๑๕๗ แปลง
- ๒.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาเชียงดาว เล่มที่ ๒๘ และ ๒๙ จำนวน ๑๙๔ แปลง
- ๒.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๖๔ และ ๖๕ จำนวน ๘๗ แปลง

๒.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๔๔ และ ๔๕ จำนวน ๓๘๒ แปลง

๒.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง เล่มที่ ๗๑ และ ๗๒ จำนวน ๓๒ แปลง

๓. ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๒,๗๙๘ แปลง ได้แก่

๓.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๕๓, ๕๔ และ ๕๕ จำนวน ๓๐๐ แปลง

๓.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง เล่มที่ ๘๐, ๘๑ และ ๘๒ จำนวน ๒๗๔ แปลง

๓.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว เล่มที่ ๓๒, ๓๓ และ ๓๔ จำนวน ๑๐๑ แปลง

๓.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ เล่มที่ ๑๓๒ และ ๑๓๓ จำนวน ๑๙ แปลง

๓.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาเชียงดาว เล่มที่ ๒๖ และ ๒๗ จำนวน ๕๑๑ แปลง

๓.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๖๒ และ ๖๓ จำนวน ๙๗๓ แปลง

๓.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๔๒, ๔๓, ๔๖ และ ๔๗ จำนวน ๖๔ แปลง

๓.๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง เล่มที่ ๖๙ และ ๗๐ จำนวน ๑๑ แปลง

๓.๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย เล่มที่ ๑๐๗ และ ๑๐๘ จำนวน ๔๗๓ แปลง

๓.๑๐ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง เล่มที่ ๘๑ จำนวน ๕๔ แปลง

๓.๑๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง เล่มที่ ๙๘ และ ๙๙ จำนวน ๓ แปลง

๓.๑๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาต๋องสะแบง เล่มที่ ๖๒ จำนวน ๑๕ แปลง

ในการนี้ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่ จึงขอส่งสำเนาประกาศ คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดิน และแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติมและแก้ไข และ QR Code บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพื้นที่เป้าหมายทราบ เพื่อใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ สำหรับท้องถิ่นอำเภอขอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล ในพื้นที่ทราบด้วย

เรียน ท้องถิ่นอำเภอฝาง

- ผอ.โศภิตา

- ปลัดทราบดี ผอ. ทราบดี

ทราบดี

๓๓๓

18 ก.ธ. 2568

ขอแสดงความนับถือ



(นายธีระรัตน์ วงษ์จักร)

ท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐-๕๓๑๑-๒๖๓๗





สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัดเชียงใหม่
รับที่ ๐๑๖๖๖
วันที่ ๑๐ ก.ย. ๒๕๖๘
เวลา

ที่ กค ๐๓๑๘.๑๓/๒๗/๓/๔

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่
ถนนโชตนา เชียงใหม่ ๕๐๓๐๐

๙ กันยายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอส่งบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙
เรียน ท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
รับที่ ๒๑๘
วันที่ ๑๑ ก.ย. ๒๕๖๘
เวลา

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติมและแก้ไข รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๒ ชุด
๒. คิวอาร์โคด (QR Code) บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ ตามมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๒๗ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ มีมติในการประชุมคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๘/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ ให้ดำเนินการดังนี้

๑. ให้ยกเลิกบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๑,๓๑๓ แปลง ได้แก่

- ๑.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๑ จำนวน ๕๙ แปลง
- ๑.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง เล่มที่ ๑ และ ๒ จำนวน ๒๓ แปลง
- ๑.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว เล่มที่ ๑ และ ๒ จำนวน ๒๔๒ แปลง
- ๑.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ เล่มที่ ๑ จำนวน ๑๖๖ แปลง
- ๑.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาเชียงดาว เล่มที่ ๑ จำนวน ๒๒๕ แปลง
- ๑.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๑ จำนวน ๑๗๓ แปลง
- ๑.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๑ จำนวน ๓๘๒ แปลง
- ๑.๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง เล่มที่ ๑ จำนวน ๓๒ แปลง
- ๑.๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย เล่มที่ ๑ จำนวน ๔ แปลง
- ๑.๑๐ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง เล่มที่ ๑ จำนวน ๗ แปลง

๒. ให้ใช้แก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๑,๑๕๒ แปลง ได้แก่

- ๒.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๕๖ และ ๕๗ จำนวน ๕๘ แปลง
- ๒.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว เล่มที่ ๓๕ ๓๖ และ ๓๗ จำนวน ๒๔๒ แปลง
- ๒.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ เล่มที่ ๑๓๔ และ ๑๓๕ จำนวน ๑๕๗ แปลง
- ๒.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาเชียงดาว เล่มที่ ๒๘ และ ๒๙ จำนวน ๑๙๔ แปลง
- ๒.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๖๔ และ ๖๕ จำนวน ๘๗ แปลง
- ๒.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๔๔ และ ๔๕ จำนวน ๓๘๒ แปลง
- ๒.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง เล่มที่ ๗๑ และ ๗๒ จำนวน ๓๒ แปลง

/๓. ให้ใช้...

๓. ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๒,๗๙๘ แปลง ได้แก่

- ๓.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๕๓ ๕๔ และ ๕๕ จำนวน ๓๐๐ แปลง
- ๓.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง เล่มที่ ๘๐ ๘๑ และ ๘๒ จำนวน ๒๗๔ แปลง
- ๓.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว เล่มที่ ๓๒ ๓๓ และ ๓๔ จำนวน ๑๐๑ แปลง
- ๓.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ เล่มที่ ๑๓๒ และ ๑๓๓ จำนวน ๑๙ แปลง
- ๓.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาเชียงดาว เล่มที่ ๒๖ และ ๒๗ จำนวน ๕๑๑ แปลง
- ๓.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๖๒ และ ๖๓ จำนวน ๙๗๓ แปลง
- ๓.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๔๒ ๔๓ ๔๖ และ ๔๗ จำนวน ๖๔ แปลง
- ๓.๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันป่าตอง เล่มที่ ๖๙ และ ๗๐ จำนวน ๑๑ แปลง
- ๓.๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย เล่มที่ ๑๐๗ และ ๑๐๘ จำนวน ๔๗๓ แปลง
- ๓.๑๐ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง เล่มที่ ๘๑ จำนวน ๕๔ แปลง
- ๓.๑๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง เล่มที่ ๙๘ และ ๙๙ จำนวน ๓ แปลง
- ๓.๑๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาคอยสະເກີດ เล่มที่ ๖๒ จำนวน ๑๕ แปลง

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่ จึงขอความอนุเคราะห์มายังท่านเพื่อโปรดจัดส่งสำเนา ประกาศฯ พร้อม QR Code บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ ให้แก่หน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่ อำเภอจอมทอง อำเภอดอยหล่อ อำเภอแม่ฮั่น อำเภอไชยปราการ อำเภอแม่แตง อำเภอพร้าว อำเภอเชียงดาว อำเภอสารภี อำเภอฝาง อำเภอไชยปราการ อำเภอแม่สาย อำเภอสันป่าตอง อำเภอสันทราย และอำเภอหางดง เพื่อใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากรต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่

ขอแสดงความนับถือ

☐ เพื่อโปรดทราบ

☒ เพื่อโปรดพิจารณา

เนติธรณ์ อปท. กลุ่มงานกฎหมาย

และดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



(นางชุดิมา แสนสมบัติ)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

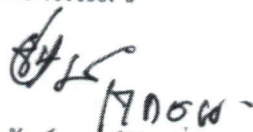


(นายอรรถพล คนเพียร)

ธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่

- ขอบ

- ลงนามแล้ว



(นายธีระรัตน์ วงษ์จักร)

ท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่

ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน

โทร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๔๔ ต่อ ๑๓๑

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๙๙

๔. แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง (อ.ฝาง อ.แม่อาย อ.ไชยปราการ)



๕. แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพร้าว



๖. แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

