



ที่ ชม ๐๐๒๓.๑๕/๓๐๘

สำนักงานส่งเสริมการปกครอง  
ท้องถิ่นอำเภอฝาง  
ถนนโชตนา ชม ๕๐๑๑๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอสั่งบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล ทุกแห่ง และ นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/ว ๓๖๘

ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

พร้อมหนังสือฉบับนี้ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอฝางขอสั่งสำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/ว ๓๖๘ ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๘ เรื่อง ขอสั่งบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ รายละเอียดสามารถดาวน์โหลดได้จากเว็บไซต์ <https://chiangmaillocal.go.th>

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวกิตติกา บุญมาไชย)

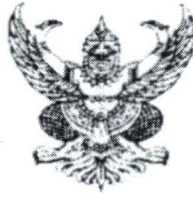
ท้องถิ่นอำเภอฝาง

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร/โทรสาร ๐-๕๓๔๕-๑๒๐๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ chm0023.15@gmail.com

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
อำเภอเมือง  
เลขที่ใบ 600  
วันที่ 24 มิ.ย. 2568  
เวลา



ที่ ชม ๐๐๒๓.๓/ว มด

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
จังหวัดเชียงใหม่ ศาลากลางจังหวัดเชียงใหม่  
ถนนโชตนา ชม ๕๐๓๐๐

๙ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ขอสงบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙

เรียน ท้องถิ่นอำเภอทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีนครเชียงใหม่ และนายกเทศมนตรีเมืองทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่ ที่ กค ๐๓๑๘.๑๓/๙๐๘

ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่ได้รับแจ้งจากสำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่แจ้งว่า คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ ตามมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๒๗ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ มีมติในการประชุมคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ให้ดำเนินการดังนี้

๑. ให้ยกเลิกบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๔,๗๘๗ แปลง

๒. ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินแก้ไข รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๔,๖๗๘ แปลง

๓. ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๑๐,๓๒๘ แปลง

ในการนี้ เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง จึงขอจัดส่งสำเนาประกาศฯ พร้อมบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐาน ในการจัดเก็บภาษี รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหาร ส่วนตำบลในพื้นที่พิจารณาดำเนินการด้วย

ใน ท้องถิ่นอำเภอเมือง

- พลโทไกรทอง

- พันตรี ตรี ๗๓.๗๗๗๗

พิจารณาดำเนินการต่อไป

มด

24 มิ.ย. 2568

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีระรัตน์ วงษ์จักร)

ท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. /โทรสาร ๐-๕๓๑๑-๒๖๓๗

<http://chiangmailocal.go.th>



|                                   |               |
|-----------------------------------|---------------|
| สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น |               |
| จังหวัดเชียงใหม่                  |               |
| รับที่                            | 006175        |
| วันที่                            | ๐๒ เม.ย. ๒๕๖๘ |
| เวลา                              |               |

ที่ กค ๐๓๑๘.๑๓/๕๐๖

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่

ถนนโชตนา เชียงใหม่ ๕๐๓๐๐

๑ เมษายน ๒๕๖๘

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| กลุ่มงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น | 187          |
| รับที่                            |              |
| วันที่                            | ๒ เม.ย. ๒๕๖๘ |
| เวลา                              |              |

เรื่อง ขอสงบัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดเชียงใหม่

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ เรื่อง บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติมและแก้ไข รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ จำนวน ๒ ชุด
๒. คิวอาร์โค้ด (QR Code) บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐประจำจังหวัดเชียงใหม่ ตามมาตรา ๑๖ (๑) มาตรา ๑๘ และมาตรา ๒๗ (๒) แห่งพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ มีมติในการประชุมคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ ประจำจังหวัดเชียงใหม่ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ให้ดำเนินการดังนี้

๑. ให้ยกเลิกบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ จำนวน ๔,๗๘๗ แปลง ดังนี้

- ๑.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๑ จำนวน ๒ แปลง
- ๑.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด เล่มที่ ๑ จำนวน ๖๕๐ แปลง
- ๑.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม เล่มที่ ๑ จำนวน ๕๙๗ แปลง
- ๑.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง เล่มที่ ๑ และ ๒ จำนวน ๒,๐๓๖ แปลง
- ๑.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๑ จำนวน ๓๒๐ แปลง
- ๑.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริมส่วนแยกสะเมิง เล่มที่ ๑ จำนวน ๙ แปลง
- ๑.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๑ และ ๒ จำนวน ๑๓๖ แปลง
- ๑.๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง เล่มที่ ๑ จำนวน ๙๘๐ แปลง
- ๑.๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทองส่วนแยกแม่แจ่ม เล่มที่ ๑ จำนวน ๕๖ แปลง
- ๑.๑๐ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง เล่มที่ ๑ จำนวน ๑ แปลง

๒. ให้ใช้แก้ไขบัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๘ จำนวน ๔,๖๗๘ แปลง ดังนี้

- ๒.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๖๑ จำนวน ๑ แปลง
- ๒.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด เล่มที่ ๕๗ และ ๕๘ จำนวน ๕๖๒ แปลง
- ๒.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม เล่มที่ ๕๒ และ ๕๓ จำนวน ๕๙๗ แปลง
- ๒.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง เล่มที่ ๘๗ และ ๘๘ จำนวน ๒,๐๓๖ แปลง
- ๒.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๔๗ และ ๔๘ จำนวน ๓๑๙ แปลง
- ๒.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริมส่วนแยกสะเมิง เล่มที่ ๑๙ และ ๒๐ จำนวน ๙ แปลง
- ๒.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๓๔ และ ๓๕ จำนวน ๑๓๒ แปลง

๒.๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง เล่มที่ ๖๙ และ ๗๐ จำนวน ๙๘๐ แปลง

๒.๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทองส่วนแยกแม่แจ่ม เล่มที่ ๑๙ และ ๒๐  
จำนวน ๓๖ แปลง

๒.๑๐ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง เล่มที่ ๖๖ จำนวน ๑ แปลง

๓. ให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดินเพิ่มเติม รอบบัญชี  
พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จำนวน ๑๐,๓๒๘ แปลง ดังนี้

๓.๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี เล่มที่ ๖๐ จำนวน ๒๕ แปลง

๓.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาต๋อยสะเก็ด เล่มที่ ๕๓, ๕๔, ๕๕ และ ๕๖ จำนวน  
๕,๖๘๔ แปลง

๓.๓ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม เล่มที่ ๕๐ และ ๕๑ จำนวน ๑,๙๐๙ แปลง

๓.๔ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง เล่มที่ ๘๕ และ ๘๖ จำนวน ๑,๐๙๑ แปลง

๓.๕ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง เล่มที่ ๔๕ และ ๔๖ จำนวน ๖๙๙ แปลง

๓.๖ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริมส่วนแยกสะเมิง เล่มที่ ๑๗ และ ๑๘ จำนวน  
๗๐ แปลง

๓.๗ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย เล่มที่ ๑๐๐ และ ๑๐๑ จำนวน ๑๗๓ แปลง

๓.๘ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง เล่มที่ ๓๖ และ ๓๗ จำนวน ๑๐๕ แปลง

๓.๙ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง เล่มที่ ๖๗ และ ๖๘ จำนวน ๔๙๓ แปลง

๓.๑๐ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทองส่วนแยกแม่แจ่ม เล่มที่ ๑๗ และ ๑๘  
จำนวน ๗๕ แปลง

๓.๑๑ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง เล่มที่ ๖๔ และ ๖๕ จำนวน ๔ แปลง

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่ จึงขอความอนุเคราะห์มายังท่านเพื่อโปรดจัดส่งสำเนา  
ประกาศฯ พร้อม QR Code บัญชีราคาประเมินที่ดินและแผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ.  
๒๕๖๖-๒๕๖๙ ให้แก่หน่วยงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่อำเภอสารภี อำเภอต๋อยสะเก็ด อำเภอแมริม  
อำเภอสันกำแพง อำเภอจอมทอง อำเภอสะเมิง อำเภอสันทราย อำเภอแม่แตง อำเภอหางดง อำเภอแม่แจ่ม  
และอำเภอฝาง เพื่อใช้เป็นเกณฑ์อ้างอิงหรือเป็นฐานในการจัดเก็บภาษีอากรต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ และขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



(นายอรรถพล คนเพียร)

ธนารักษ์พื้นที่เชียงใหม่

ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน

โทร ๐ ๕๓๑๑ ๒๖๙๔ ต่อ ๑๓๑๓

โทรสาร ๐ ๕๓๑๑ ๒๗๙๙

๑. บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสารภี



๒. แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาดอยสะเก็ด



๓. บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริม



๔. แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันกำแพง



๕. บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทอง



๖. แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแมริมส่วนแยกสะเมิง



๗. บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาสันทราย



๘. แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาแม่แตง



๙. บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาหางดง



๑๐. แผนที่ประกอบการประเมินราคาที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาจอมทองส่วนแยกแม่แจ่ม



๑๑. บัญชีราคาประเมินที่ดิน รอบบัญชี พ.ศ. ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙  
สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาฝาง

